

新政告〔2023〕12号

新郑市人民政府 关于新郑市 2023 年度第十批乡镇 建设用地的通告

2023年9月6日，接《郑州市自然资源和规划局关于新郑市2023年度第十批乡镇建设征收土地的函》（郑自然资函〔2023〕108号），河南省人民政府以（豫政土〔2023〕1174号）文件批准我市征收观音寺镇南场村、十里铺村集体土地作为新郑市2023年度第十批乡镇建设用地。根据《中华人民共和国土地管理法》第四十七条规定，现将经批准的征收土地方案主要内容和有关事项通告如下：

一、建设用地项目名称

新郑市2023年度第十批乡镇建设用地。

二、征收土地用途

二类居住用地，中小学用地，供水用地，服务设施用地，城市道路用地，公园绿地，防护绿地。

三、被征收土地的位置

拟征收地块 2023C1001：东至商场街；西、南均至观音寺镇南场村土地；北至观音寺镇十里铺村土地。涉及的农村集体经济组织：观音寺镇南场村、十里铺村。

拟征收地块 2023C1002：东至商场街；南至规划泰安路；西至鲁南大街；北至观音寺镇人民政府土地。涉及的农村集体经济组织：观音寺镇南场村、十里铺村。

拟征收地块 2023C1003：东至开源大道；南至规划泰安路；西至商场街；北至兴业路。涉及的农村集体经济组织：观音寺镇南场村、十里铺村。

拟征收地块 2023C1004：东至郑州理工职业学院；西、南均至开源大道；北至兴业路。涉及的农村集体经济组织：观音寺镇南场村、十里铺村。

拟征收地块 2023C1005：东至观音寺镇南场村土地；南至规划水厂；西至鲁南大街；北至规划泰安路。涉及的农村集体经济组织：观音寺镇南场村。

拟征收地块 2023C1006：东、南均至观音寺镇南场村土地；西至规划水厂；北至规划泰安路。涉及的农村集体经济组织：观音寺镇南场村。

拟征收地块 2023C1007：东至商场街；西、南均至观音寺镇

南场村土地；北至规划泰安路。涉及的农村集体经济组织：观音寺镇南场村。

拟征收地块 2023C1008：东至开源大道；南至观音寺镇南场村土地；西至商场街；北至规划泰安路。涉及的农村集体经济组织：观音寺镇南场村。

四、被征收土地权属及面积

观音寺镇南场村 15.0160 公顷，十里铺村 10.0410 公顷。

五、征地补偿标准

征地补偿安置标准按照《河南省人民政府关于征收农用地区片综合地价有关问题的通知》（豫政〔2020〕16号）规定执行；社会保障费用标准按照《河南省人力资源和社会保障厅关于公布2021年被征地农民社会保障费用最低标准的通知》（豫人社办〔2021〕49号）规定执行；地上附着物补偿标准按照《郑州市人民政府关于调整国家建设征收集体土地青苗费和地上附着物补偿标准的通知》（郑政文〔2020〕25号）规定执行。

六、安置途径

采用货币安置、社保安置。

特此通告。

2023年9月26日

主送：各乡镇人民政府，各街道办事处，市人民政府各部门，各有关单位。

抄送：市委各部门，市人民武装部。

市人大常委会办公室，市政协办公室，市法院，市检察院。

新郑市人民政府办公室

2023年9月26日印发

